

INSTITUTO PROMOTOR DE VIVIENDA DEL ESTADO DE NAYARIT

Estado de Flujos de Efectivo

Del 1 de Enero al 30 de Septiembre de 2024

(Cifras en Pesos)

| Concepto  | 2024              | 2023               |
|---|-------------------|--------------------|
| <b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación</b>   |                   |                    |
| <b>Origen</b>   | <b>43,193,375</b> | <b>85,790,551</b>  |
| Impuestos   | 0                 | 0                  |
| Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social   | 0                 | 0                  |
| Contribuciones de Mejoras   | 0                 | 0                  |
| Derechos  | 0                 | 0                  |
| Productos   | 45,632            | 62,528             |
| Aprovechamientos  | 0                 | 0                  |
| Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios  | 12,778,749        | 14,140,277         |
| Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones | 3,280,000         | 29,402,030         |
| Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones  | 27,088,994        | 42,185,716         |
| Otros Orígenes de Operación   | 0                 | 0                  |
| <b>Aplicación</b>   | <b>49,724,646</b> | <b>52,444,961</b>  |
| Servicios Personales  | 21,414,923        | 35,301,141         |
| Materiales y Suministros  | 1,192,069         | 1,833,591          |
| Servicios Generales   | 6,561,119         | 3,806,924          |
| Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público  | 0                 | 0                  |
| Transferencias al Resto del Sector Público  | 0                 | 0                  |
| Subsidios y Subvenciones  | 0                 | 0                  |
| Ayudas Sociales   | 197,633           | 3,933,765          |
| Pensiones y Jubilaciones  | 0                 | 0                  |
| Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos  | 0                 | 0                  |
| Transferencias a la Seguridad Social  | 0                 | 0                  |
| Donativos   | 0                 | 0                  |
| Transferencias al Exterior  | 0                 | 0                  |
| Participaciones   | 0                 | 0                  |
| Aportaciones  | 0                 | 0                  |
| Convenios   | 0                 | 0                  |
| Otras Aplicaciones de Operación   | 20,358,902        | 7,569,540          |
| <b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación</b>  | <b>-6,531,271</b> | <b>33,345,590</b>  |
| <b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión</b>   |                   |                    |
| <b>Origen</b>   | <b>0</b>          | <b>58,558</b>      |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso   | 0                 | 58,558             |
| Bienes Muebles  | 0                 | 0                  |
| Otros Orígenes de Inversión   | 0                 | 0                  |
| <b>Aplicación</b>   | <b>2,514,039</b>  | <b>31,659,486</b>  |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso   | 0                 | 31,536,430         |
| Bienes Muebles  | 1,876,039         | 123,056            |
| Otras Aplicaciones de Inversión   | 638,000           | 0                  |
| <b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión</b>  | <b>-2,514,039</b> | <b>-31,600,928</b> |
| <b>Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento</b>  |                   |                    |
| <b>Origen</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| Endeudamiento Neto  | 0                 | 0                  |
| Interno   | 0                 | 0                  |
| Externo   | 0                 | 0                  |
| Otros Orígenes de Financiamiento  | 0                 | 0                  |
| <b>Aplicación</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| Servicios de la Deuda   | 0                 | 0                  |
| Interno   | 0                 | 0                  |
| Externo   | 0                 | 0                  |
| Otras Aplicaciones de Financiamiento  | 0                 | 0                  |
| <b>Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento</b>   | <b>0</b>          | <b>0</b>           |
| <b>Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo</b>  | <b>-9,045,310</b> | <b>1,744,662</b>   |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio</b>  | <b>25,776,820</b> | <b>24,032,158</b>  |
| <b>Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio</b>   | <b>16,731,510</b> | <b>25,776,820</b>  |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

M.D. MANUEL MARTIN FONSECA ALTAMIRANO  
DIRECTOR GENERAL

L.A.E. JAIME ARTURO ORTEGA FRANCO  
DIRECTOR DE ADMINISTRACION Y FINANZAS